

DICHIARAZIONE

Io sottoscritta ANNA PELLEGRINO Notaio in Milano, iscritta presso il Collegio Notarile di Milano,

CERTIFICO

che con atto da me ricevuto in data 29 dicembre 2010 al n. 31892/9688 di rep., la Società:

"SOLENGO S.R.L." con unico socio, con sede in Limena, Via Breda n. 11 e capitale di euro 752.674,00, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 04252930286, REA n. 374971;

ha venduto alla Società:

FONDI IMMOBILIARI ITALIANI - Società Di Gestione Del Risparmio Società per azioni, in forma abbreviata FIMIT SGR, con sede in Roma Via Crescenzo n. 14, capitale di Euro 10.000.488,00, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05553101006, iscritta all'albo delle società di gestione del risparmio presso la Banca d'Italia al n. 68, che è intervenuta quale società di gestione e, quindi, in nome e per conto del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso denominato DELTA IMMOBILIARE - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo Chiuso;

la piena proprietà della porzione immobiliare sita in Comune di Silea Via Sile n. 8, intero fabbricato da cielo a terra disposto ai piani sottostrada, terra e primo, con annessa circostante area scoperta di pertinenza, e relativa area urbana adibita a parcheggi, costituito da cinema multisala, ristoranti, spazio commerciale interno, bar e servizi, censito al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:

sez. urb. A - foglio 7 - mappale 313 sub. 1 graffato con il sub. 2 - Via Sile n. 8 - P. S1-T-1 - Cat. D/3 - R.C.E. 178.049,55;

sez. urb. A - foglio 7 - mappale 313 sub. 4 - Via Sile n. 8 - P. T - Cat. area urbana - mq. 5.150.

I terreni sui quali insiste il fabbricato risultano ancora identificati al Catasto Terreni di detto Comune come segue:

foglio 7 - mappale 313 - Qualità ente urbano - ha. 00.23.64;

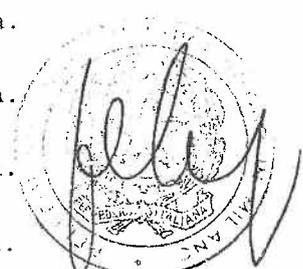
foglio 7 - mappale 411 - Qualità semin arbor - Cl. 2 - ha. 00.08.62 - R.D.E. 7,97 - R.A.E. 4,23;

foglio 7 - mappale 406 - Qualità semin arbor - Cl. 2 - ha. 00.47.78 - R.D.E. 44,20 - R.A.E. 23,44;

foglio 7 - mappale 407 - Qualità semin arbor - Cl. 2 - ha. 00.04.90 - R.D.E. 4,53 - R.A.E. 2,40;

foglio 7 - mappale 413 - Qualità semin arbor - Cl. 2 - ha. 00.51.82 - R.D.E. 47,93 - R.A.E. 25,42;

foglio 7 - mappale 153 - Qualità prato - Cl. 1 - ha. 00.01.24



ANNA PELLEGRINO  
NOTAIO

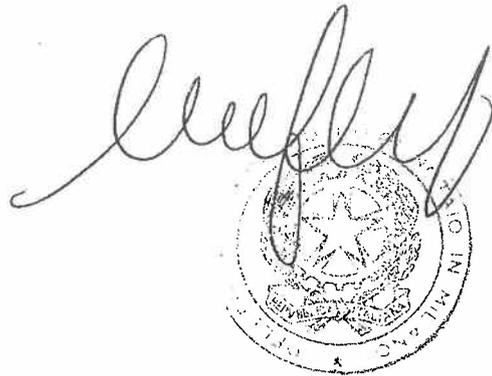
foglio 8 - mappale 692 - Qualità semin arbor - Cl. 1 - ha.  
00.07.25 - R.D.E. 8,57 - R.A.E. 3,93;  
foglio 8 - mappale 83 - Qualità semin arbor - Cl. 1 - ha.  
00.67.98 - R.D.E. 80,35 - R.A.E. 36,86;  
foglio 8 - mappale 691 - Qualità semin arbor - Cl. 1 - ha.  
00.05.58 - R.D.E. 6,60 - R.A.E. 3,03;  
foglio 8 - mappale 716 - Qualità semin arbor - Cl. 1 - ha.  
00.55.94 - R.D.E. 66,12 - R.A.E. 30,34.

Confini a corpo e in contorno da Nord procedendo in senso orario:

Via Sile, Via del Porto, mappali 405 e 312 del foglio 7,  
Strada Provinciale Treviso-mare;

per il prezzo di Euro 21.200.000,00  
(ventunomilioniduecentomila virgola zero zero).

Milano, 11 gennaio 2011.

A handwritten signature in cursive script, likely of the notary Anna Pellegrino, is written over a circular notary seal. The seal features a central star and the text 'NOTAIO ANNA PELLEGRINO' around the perimeter.