

DICHIARAZIONE

Io sottoscritta ANNA PELLEGRINO Notaio in Milano, iscritta presso il Collegio Notarile di Milano,

CERTIFICO

che con atto da me ricevuto in data 29 dicembre 2010 al n. 31891/9687 di rep., la Società:

"SOLENGO S.R.L." con unico socio, con sede in Limena, Via Breda n. 11 e capitale di euro 752.674,00, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Padova 04252930286, REA n. 374971;

ha venduto alla Società:

FONDI IMMOBILIARI ITALIANI - Società Di Gestione Del Risparmio Società per azioni, in forma abbreviata FIMIT SGR, con sede in Roma Via Crescenzio n. 14, capitale di Euro 10.000.488,00, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 05553101006, iscritta all'albo delle società di gestione del risparmio presso la Banca d'Italia al n. 68, che è intervenuta quale società di gestione e, quindi, in nome e per conto del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso denominato DELTA IMMOBILIARE - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo Chiuso;

la piena proprietà della porzione immobiliare sita in Comune di Limena Via Vincenzo Stefano Breda intero fabbricato da cielo a terra disposto ai piani sottostrada, terra, primo, secondo e terzo, costituito da cinema multisala, due ristoranti, spazio commerciale interno, bar, servizi e posti auto, censito al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue:

foglio 13 - mappale 930 - Via Vincenzo Stefano Breda - P. S1-T-1-2-3 - Cat. D/3 - R.C.E. 242.608,00 (classamento e rendita proposti D.M. 701/94).

Confini a corpo e in contorno da Nord procedendo in senso orario:

mappali 446, 431 e 881 del foglio 13;

per il prezzo di Euro 21.250.000,00
(ventunomilioniduecentocinquantamila virgola zero zero).

Milano, 11 gennaio 2011.

